



VILLA 930 - EMI - LOCATION DE VACANCES - MOLIETS-ET-MAA - LANDES

VILLA 930 - EMI - MOLIETS-ET-MAA - LANDES

Location de vacances pour 6 personnes avec piscine à Moliets-Et-Maa dans les Landes

<https://villa-emi-moliets.fr>

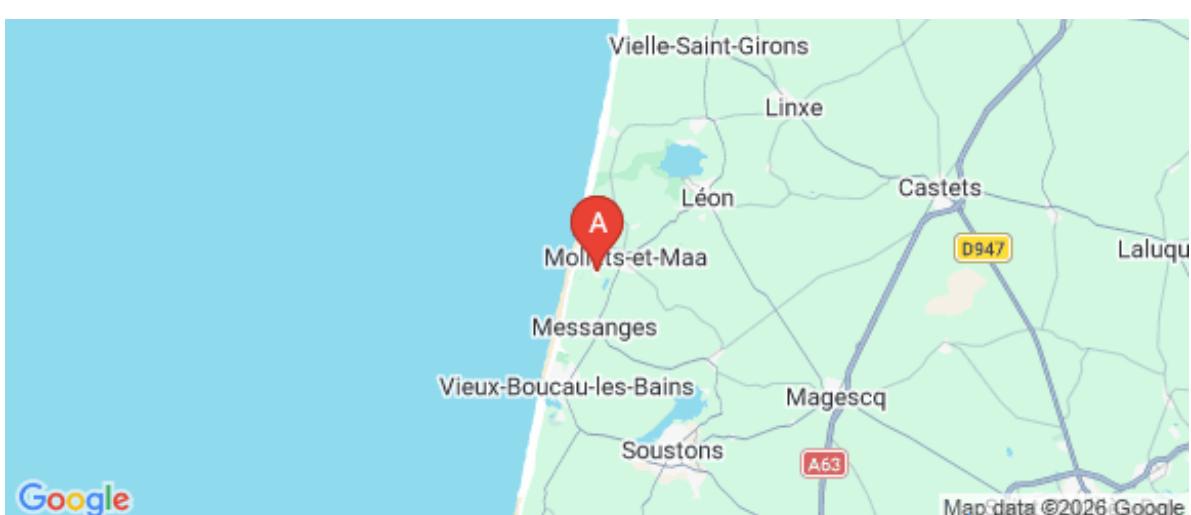
Camping Le Saint
Martin - Landes



Didier Coronin-Dumas

📞 +33 5 47 79 02 45
📞 +33 6 09 79 63 93

A Location Villa 930 - Emi - Moliets-Et-Maa -
Landes : Villa 930 - Emi, Royal Océan La Prade,
Rue Brémontier 40660 MOLIETS-ET-MAA





Location Villa 930 - Emi - Moliets-Et-Maa - Landes



Maison



6
personnes
(Maxi: 6 pers.)



3
chambres



93
m²

Soleil, mer, surf et golf au coeur des Landes.

La location de cette charmante villa très confortable avec des équipements haut de gamme, tout est prévu pour passer d'excellentes vacances.

Vous serez situé à l'orée de la forêt, au départ des sentiers de randonnées, à proximité de la plage, et à côté du magnifique parcours du Golf de Moliets.

Hossegor est à deux pas, avec ses commerces et ses spots de surf réputés.

Des vélos sont mis à votre disposition pour parcourir les innombrables pistes cyclables à la découverte de la magie de la forêt, de ses lacs, de ses villages et de leur histoire unique.

Et il faut absolument profiter des marchés et de la gastronomie incontournables de la région.

De retour à la villa le soir, la piscine privée, grill et barbecue vous attendent...

Que du bonheur, du repos, de la tranquillité et la joie des vacances !

Vivez l'expérience, respirez : laissez la villa EMI vous accueillir !





Pièces et équipements

Chambres

Chambre(s): 3	
Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
	une belle suite parentale, une chambre avec un grand lit et une chambre avec 2 lits simples

Salle de bains / Salle d'eau

Salle de bains avec douche	Salle de bains commune
Salle de bains privée	Sèche cheveux
Sèche serviettes	
Salle(s) d'eau (avec douche): 2	

WC

WC: 2	
WC indépendants	WC privés

Cuisine

Cuisine américaine	Plancha
Combiné congélation	Four
Four à micro ondes	Lave vaisselle
Réfrigérateur	

Autres pièces

Garage	Salon
Séjour	Terrasse

Media

Câble / satellite	Canal +
Chaîne Hifi	Télévision
Wifi	

Autres équipements

Lave linge privatif	Sèche linge privatif
---------------------	----------------------

Chauffage / AC

Chauffage	Cheminée
-----------	----------

Exterieur

Abri couvert	Abri pour vélo ou VTT
Barbecue	Jardin privé
Local pour matériel de sport	Salon de jardin
Terrain non clos	

Divers

En bordure de forêt sans vis à vis	
------------------------------------	--

Infos sur l'établissement



Communs

Dans maison
Habitation indépendante

Entrée indépendante
Mitoyen propriétaire



Activités

Entretien piscine et jardin chaque semaine

Prêt de vélos

5 vélos de plage à disposition pour profiter des pistes ou aller au village ou à la plage



Restauration

De très bons restaurants tout autour à Moliets, Messange, Léon, Vieux boucau



Réseaux

Accès Internet

Wifi gratuite, Canal+, Netflix ..;

Parking à proximité

Parking résidentiel



Stationnement

Nettoyage / ménage

Ménage inclus si + 1 semaine



Services

Cuisine d'été

Piscine privative

Tennis et Golf à proximité immédiate

Matériel de sport

Piscine chauffée



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	samedi AM
<i>Départ</i>	samedi Matin
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Espagnol Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	acompte 30 % à la réservation acompte 30 % 90 jours avant l' arrivée solde 60 jours avant l'arrivée règlement par virement ou chèque caution 2000 € à l'arrivée ménage 150 € (inclus à partir de 2 semaines)
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	150 € à la fin de la location (inclus si + de 1 semaine)
<i>Draps et Linge de maison</i>	Draps et/ou linge compris
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 17/02/26)

Location Villa 930 - Emi - Moliets-Et-Maa - Landes

tarif par semaine du SAMEDI 16h (arrivée) au SAMEDI 10h (départ)

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine

Aucun tarif renseigné (contactez le propriétaire)

Mes recommandations

[Que faire à Landes Atlantique Sud](#)[Les Spots](#)

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

Joe Bike - Moliets

+33 5 58 48 85 48

17-18 Rue de la Bastide

<https://www.joebike.fr/landes/location-velo>

1.2 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



Louez votre vélo à Moliets avec Joe Bike. Que ce soit pour une balade tranquille en famille ou pour des explorations plus sportives, le magasin offre une large sélection de vélos : vélos de ville, VTT, fatbikes, vélos de route et vélos électriques, pour explorer les sentiers et les pistes cyclables de la région. Ce magasin se spécialise exclusivement dans la location de vélos, mais pour l'achat ou la réparation de votre vélo, vous pouvez vous rendre à Joe Bike - Le Hangar dans la zone Pédebert, qui est ouvert toute l'année.



Spot de surf des Chênes Lièges

Rue Brémontier

1.5 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



Parfois de belles vagues déferlent derrière le golf, mais les locaux gardent bien leurs secrets. À respecter tout comme la dune en accédant par le cheminement prévu à cet effet.



Pistes cyclables

1.7 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



La Vélodyssée vous permettra au départ de Moliets de partir à la découverte des villages voisins à travers forêt, à l'ombre des pins sur une piste protégée et équipée pour vos pauses pique-nique. Moliets - Vieux Boucau : 16km aller retour Moliets - Léon Lac : 16 km aller retour Moliets - Soustons : 30 km aller retour Moliets - Capbreton : 50 km aller retour La carte "à pied, à vélo" en vente 1€ dans les agences de l'office de tourisme Landes Atlantique Sud, vous permettra de composer vos propres circuits



Etang de Moliets

1.5 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site www.baladesudlandes.fr



A Moliets, circuit du ruisseau de la Prade et du swing

+33 5 58 48 56 58

Rue des pélerins

1.6 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



Mes recommandations (suite)

[Que faire à Landes Atlantique Sud](#)[Les Spots](#)

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

1.9 km

[MOLIETS-ET-MAA](#)

3

Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.



Étang de la Prade

[+33 5 58 48 93 10](#)

2.8 km

[MESSANGES](#)

4

Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moisan. Parking.



A Azur, circuit du pont du Loup

Airial Nougaro, 67 rue Gaston Nougaro

8.0 km

[AZUR](#)

5



A Soustons, circuit à la découverte de la forêt - Petite boucle

Avenue de Port d'Albret

9.9 km

[SOUSTONS](#)

6



La Réserve Naturelle de l'Etang Noir

[+33 5 58 72 85 76](#)

600 avenue du Parc des Sports

<https://etang-noir.fr/>

16.4 km

[SEIGNOSSE](#)

7

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Etang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Etang Noir. Du 6 juillet au 30 août 2026 (sauf le 14/07), visites guidées sur réservation uniquement : les mardis et jeudis à 9h30 et à 14h, les mercredis et vendredis à 9h30. Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". Afin d'observer la quiétude du lieu en période estivale, horaires préconisés : tôt le matin / après 18h. Charté Territoire Durable.

Mes recommandations (suite)

[Que faire à Landes Atlantique Sud](#)

[Les Spots](#)

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Promenade par la voie verte

18.7 km
 HOSSEGOR



8

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Map data ©2026 Google

🍴 : Restaurants 🏠 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

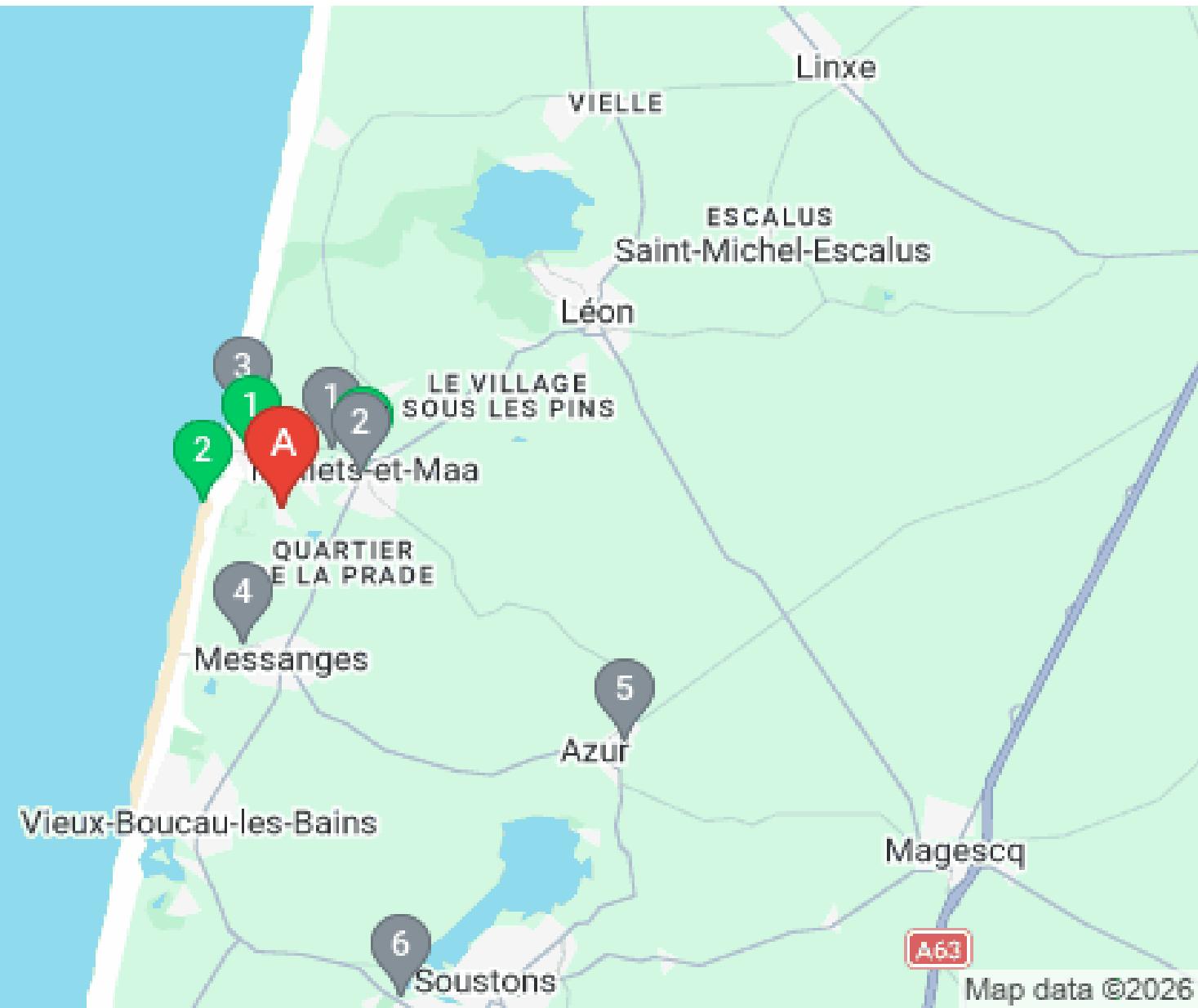
Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations